



Notice d'information préalable à la signature d'un contrat de location d'un emplacement à l'année pour l'installation d'une résidence mobile de loisirs

Suivant les articles D331-1-1 et D333-4 du code du tourisme, l'arrêté du 24 décembre 2014

Le client intéressé par la location d'une parcelle de terrain atteste avoir pris connaissance du contrat de location et du règlement intérieur de l'établissement, tous deux joints à cette notice d'information.

Les clients louant un emplacement à l'année dans le cadre d'un contrat d'un an renouvelable **ne peuvent élire domicile** dans le terrain de camping.

La présente notice ainsi que le règlement intérieur sont à retourner dûment complétés et signés, le cas échéant, au Camping La Forestière – ACTIF Hainaut Loisirs

à l'adresse suivante :

Chemin des gardes la forestière
59288 – Preux au bois

Ou par mail : laforestieredepeux@gmail.com.

Contenu sur le contrat :

L'association ACTIF Hainaut loisirs, immatriculée sous le SIREN 348741026, représentée par la Présidente Justine Philippe à l'adresse, Camping La Forestière, Chemin des gardes la forestière, 59288 Preux au bois.

L'établissement est ouvert du 1er février * au 31 novembre*.

*Ouverture du 1 février au 15 mars et du 15 octobre au 31 novembre uniquement les week-end, jours fériés et vacances scolaires avec paiement du forfait « énergie » en fonction des tarifs en vigueur jusqu'au 15 avril.

- **Description de l'emplacement :**

- Numéro de parcelle : _____

- Superficie de l'emplacement : _____ m²

Conditions de renouvellement :

Dans l'hypothèse où le contrat ne serait pas renouvelé à l'initiative de l'association et où ce non renouvellement n'interviendrait pas pour des motifs tirés du non-respect des obligations contractuelles du locataire (par exemple non-paiement de la redevance et du loyer, ou non respect du règlement intérieur) Aucune indemnisation ne sera due à ce titre, en cas de non renouvellement intervenu pour un cas de force majeure ou à raison d'une mesure administrative, telle que fermeture ou autre, non imputable à l'association.

- **Identification du propriétaire de l'hébergement**

Nom : _____ Prénom : _____

Adresse du domicile : _____

Téléphone : _____

Mail : _____

• **Type de la résidence mobile de loisirs**

Marque : _____ Modèle : _____

Couleur : _____

Date de fabrication : _____ / _____ / _____

Date d'acquisition : _____ / _____ / _____

Capacité maximale en nombre de personnes : _____

Grille de vétusté

Sur la vétusté Le propriétaire de l'hébergement remplira au préalable le descriptif, à son arrivée sur le terrain le propriétaire fera à son tour l'évaluation de l'hébergement.

Tableau d'évaluation de la vétusté de la résidence mobile de loisirs							
	Propriétaire de la résidence			Président de l'association			Observations
	Très bon	Moyen	Mauvais	Très bon	Moyen	Mauvais	
Etat extérieur							
Aspect esthétique extérieur							
Etat intérieur (uniquement le propriétaire)							
Etat général du châssis							
Equipement complémentaire N°1 : _____							
Equipement complémentaire N°2 : _____							
Equipement complémentaire N°3 : _____							
Aspect sécuritaire et environnement extérieur :							
Circuit d'alimentation gaz							Date expiration du tuyaux :
Circuit électrique 220 v							

Point divers

- Le locataire doit disposer d'une assurance couvrant sa résidence mobile de loisirs (notamment contre le vol, l'incendie ou l'explosion ainsi que la responsabilité civile), fournir une pièce d'identité, la carte grise au nom de ou des pièces d'identités ainsi qu' un justificatif de domicile de – de 3 mois.
- La limitation du nombre de personnes sur l'emplacement est de : 5
- Les conditions d'usage de l'abri de jardin sont limitées au stockage de matériels.
- La sous location est **interdite**.

BORDEREAU DE REMISE

M. et Mme _____

Domicilié(s) et demeurant : _____

Ville : _____ Code postale : _____

- attestons avoir été rendus destinataires de la notice d'information prévue aux articles D 331-1-1 et D 333-4 du code du tourisme et des Arrêtés des 17 février et 24 décembre 2014, ainsi que du de contrat y afférant ;

- attestons avoir été rendus destinataires du règlement intérieur ;

- souhaitons louer un emplacement de camping destiné à recevoir aux conditions exposées dans la notice d'information ci-jointe notre caravane ou tente ;

-après avoir pris connaissance de la présente notice et du règlement intérieur, retournons la présente notice, le projet de location et le règlement intérieur dûment paraphés et signés, en deux exemplaires originaux.

Fait à _____ Le ____ / ____ / _____

Signature du **locataire** : Mention manuscrite : « Lu et approuvé, bon pour accord »